



H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN EVANGELISTA, VER.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES 2018-2021

FINIQUITO DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE ESTACION JUANITA
TIPO: ADJUDICACION DIRECTA
LUGAR: ESTACION JUANITA
PROGR.: VIVIENDA

CONTRATISTA: ING. GILBERTO NOE RODRIGUEZ JULIO
DOMICILIO: CALLE LION MOCTEZUMA No. 30, COLONIA CENTRO VERACRUZ

REG. FED. DE CAUS.: KIN 170725010
CONTRATO N°: 20203014200357
FECHA DE CONTRATO: 23 de Octubre del 2020

IMPORTE DE CONTRATO CON IVA \$ 276,000.73
MONTO ANTICIPO RECIBIDO: \$
PERIODO EJECUC. PROGR.: 27-oct-20 AL 25-dic-20
PERIODO EJECUCION REAL: 27-oct-20 AL 25-oct-20

Table with columns: CLAVE, DESCRIPCION DE OBRAS, UNIDAD, VOL. PRESUP., VOL. FINIQUITO, VOL. ADITIVAS, VOL. DEDUCT., VOL. FINIQUITO, P.U. PRESUP., P.U. INCREMENT., P.U. DECREMENT., P.U. FINIQUITO, IMPORTE PRESUP., IMPORTE ADITIVAS, IMPORTE DEDUCTIVAS, IMPORTE FINIQUITO, IMPORTE TOTALES.

EJECUTADO
KATZE INDUSTRIA, S.A. DE C.V.
Representante Legal

AUTORIZADO
ARC. JOSE LUIS HERRERA PAVON
Director de Obras Publicas

Vd Bo
C. ANDRES VALENZUELA RIOS
Presidente Municipal



H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN EVANGELISTA, VER.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES 2018-2021

SAN JUAN EVANGELISTA
VERACRUZ

FINIQUITO DE OBRA

OBRA: TIPO: LUGAR: PROGR.:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE ESTACION JUANITA ADJUDICACION DIRECTA ESTACION JUANITA VIVIENDA	CONTRATISTA: ING. GILBERTO NOE RODRIGUEZ JULIO	DOMICILIO: CALLE LION MOCTEZUMA No. 30. COLONIA: CENTRO VERACRUZ	CUIDAD:	CANTIDADES DE OBRA			PRECIOS UNITARIOS			IMPORTE TOTALES			IMPORTE DE CONTRATO CON IVA \$ 276,030.73	MONTA ANTICIPO RECIBIDO: \$ 25-dic-20	PERIODO EJECUC. PROGR.: 27-oct-20 AL 25-dic-20	PERIODO EJECUCION REAL: 27-oct-20 AL 25-dic-20		
					VOL. PRESUP.	VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCT.	VOL. FINIQUITO	P. U. PRESUP.	P. U. INCREMENT.	P. U. DECREMENT.	P. U. FINIQUITO	IMPORTE PRESUP.					IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS
A04	CANCELERIA																		
121	FABRICACION Y COLOCACION DE PUERTA CON DIMENSIONES DE 0.86 X 2.16 A BASE DE LAMINA GALVANIZADA ZTA. CAL. 20 . INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO SEGUN PROYECTO. BIRAGRAS. CHAPA CON LLAVE. HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (P.U.O.T.)	PZA			3.00	0.00	0.00	3.00	2,548.09	0.00	0.00	2,548.09	0.00	0.00	0.00	7,644.27	0.00	0.00	7,644.27
120	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO CON PERFILES COMERCIALES DE 2" COLOR BEIGE. MIDE FIJA Y OTRO CORREZUELO. CRISTAL CUADRO DE MANEJO. INCLUYE: COLOCACION MATERIALES. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. (P.U.O.T.)	M2			9.15	0.00	0.00	9.15	1,826.52	0.00	0.00	1,826.52	0.00	0.00	0.00	14,892.68	0.00	0.00	14,892.68
A05	ACABADOS																		
288	APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:2. ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM. INCLUYE: ACABADO PULIDO. MATERIAL. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M2			205.41	0.00	0.00	205.41	158.70	0.00	0.00	158.70	0.00	0.00	0.00	32,187.75	0.00	0.00	32,187.75
126	APLANADO FINO EN PLAFONES A REGLA Y NIVEL CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM. INCLUYE: ACABADO PULIDO. MATERIAL. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M2			61.32	0.00	0.00	61.32	149.17	0.00	0.00	149.17	0.00	0.00	0.00	9,147.10	0.00	0.00	9,147.10
127	EMBOQUILLADO PERFILADO UNA ARISTA CON MORTERO CEMENTO-CALIHDA ARENA 1:4. INCLUYE: MATERIAL. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	ML			101.88	0.00	0.00	101.88	73.31	0.00	0.00	73.31	0.00	0.00	0.00	7,468.82	0.00	0.00	7,468.82
128	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES CON MEZCLA FINA HASTA 3.00 "M. DE ALTURA. INCLUYE: UNA MANO DE SELLAJUZ Y DOS DE PINTURA. (P.U.O.T.)	M2			299.17	0.00	0.00	299.17	47.57	0.00	0.00	47.57	0.00	0.00	0.00	12,328.72	0.00	0.00	12,328.72
129	IMPERMEABILIZACION EN FRIO DE TOP TOTAL PLUS INC. PREPARACION DE LA SUPERFICIE. APLICACION DEL PRIMARIO REBAJADO CON AGUA CON EL MISMO MATERIAL. PROPORCION 4X1. ACABADO TERRACOTA. POLIZA DE GARANTIA POR 5 AÑOS. (P.U.O.T.)	M2			66.24	0.00	0.00	66.24	179.33	0.00	0.00	179.33	0.00	0.00	0.00	11,876.82	0.00	0.00	11,876.82
A06	INSTALACION ELECTRICA																		
135	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE REGISTRO CUADRADA DE P.V.C INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA			6.00	0.00	0.00	6.00	37.57	0.00	0.00	37.57	0.00	0.00	0.00	225.42	0.00	0.00	225.42
136	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHALUPA. INCLUYE: INC. MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA			6.00	0.00	0.00	6.00	27.90	0.00	0.00	27.90	0.00	0.00	0.00	167.40	0.00	0.00	167.40
137	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO. INCLUYE: INC: MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA			9.00	0.00	0.00	9.00	43.09	0.00	0.00	43.09	0.00	0.00	0.00	387.81	0.00	0.00	387.81
138	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AFAGADOR. INCLUYE: CONEXIONES Y MATERIAL. (P.U.O.T.)	PZA			6.00	0.00	0.00	6.00	49.65	0.00	0.00	49.65	0.00	0.00	0.00	297.90	0.00	0.00	297.90
139	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE DOS VENTANAS INCLUYE: INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA			3.00	0.00	0.00	3.00	44.60	0.00	0.00	44.60	0.00	0.00	0.00	133.80	0.00	0.00	133.80
139-1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE TRES VENTANAS INCLUYE: INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA			3.00	0.00	0.00	3.00	45.90	0.00	0.00	45.90	0.00	0.00	0.00	137.70	0.00	0.00	137.70
183	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA 002. INCLUYE: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA			3.00	0.00	0.00	3.00	251.87	0.00	0.00	251.87	0.00	0.00	0.00	755.61	0.00	0.00	755.61
184	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS DE 15 AMP. INC. MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA			6.00	0.00	0.00	6.00	176.95	0.00	0.00	176.95	0.00	0.00	0.00	1,061.70	0.00	0.00	1,061.70
140-1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO POLIDUCTO DE 3/4" CON GUIA. INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	ML			37.50	0.00	0.00	37.50	21.36	0.00	0.00	21.36	0.00	0.00	0.00	801.00	0.00	0.00	801.00
141	RANURADO A MANO EN MURO PARA OCULTAR POLIDUCTO DE 13 MM. INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	ML			9.00	0.00	0.00	9.00	61.23	0.00	0.00	61.23	0.00	0.00	0.00	551.07	0.00	0.00	551.07
142	SUMINISTRO Y COLOCACION DEL CABLE VINANIEL MONOPOLAR FORRADO CALIBRE 12 INC. CINTA AISLANTE. (P.U.O.T.)	ML			75.00	0.00	0.00	75.00	25.47	0.00	0.00	25.47	0.00	0.00	0.00	1,910.25	0.00	0.00	1,910.25
SUMA DE HOJA 2													101,967.80				101,967.80		

EJECUTO
KATZE INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
Representante Legal

AUTORIZO
ARQ. JOSE LUIS HIRATA PAUVON
Director de Obras Públicas
Bafm 248 3

o Bo
C. ANDRES VALENZUELA RIOS
Presidente Municipal

H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN EVANGELISTA, VER.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES 2018-2021



SAN JUAN EVANGELISTA GOBIERNO MUNICIPAL

FINIQUITO DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE ESTACION JUANITA
 TIPO: ADJUDICACION DIRECTA
 LUGAR: ESTACION JUANITA
 PROGR.: VIVIENDA

CONTRATISTA: ING. GILBERTO NOÉ RODRIGUEZ JULIO
 DOMICILIO: CALLEJON MOCTEZUMA No. 30. COLONIA: CENTRO VERACRUZ

TELÉFONO: KIN 47075050
 REG. FED. DE CAIS: 2020301420057
 CONTRATO P: 23 de Octubre del 2020

IMPORTE DE CONTRATO CON IVA \$ 276,030.73
 MONTO ANTERIOR RECIBIDO: \$
 PERIODO EJEC. PROGR.: 27-oct-20 AL 25-dic-20
 PERIODO EJECUCION REBAL: 27-oct-20 AL 25-dic-20

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	GANTIDIADES DE OBRA		PRECIOS UNITARIOS		IMPORTE PRESUP.		IMPORTE PRESUP.		IMPORTE PRESUP.		IMPORTE FINIQUITO
			VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCT.	VOL. FINIQUITO	P. U. PRESUP.	P. U. INCREMENT.	P. U. DECREMENT.	P. U. FINIQUITO	ADITIVAS	DEDUCTIVAS	FINIQUITO	
185	SUMINISTRO Y COLOCACION DEL CABLE VINANEL MONOPOLAR FORRADO CALBRE 10 INC. CINTA AISLANTE. (P.U.O.T.)	ML	30.00	0.00	30.00	27.77	0.00	0.00	833.10	0.00	0.00	833.10	
143	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA AHORRADORA DE 65 WATTS (INC. SOQUET, CONEXION E INSTALACION. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	6.00	204.46	0.00	0.00	1,226.94	0.00	0.00	1,226.94	
A07	LIMPIEZA	M2	66.24	0.00	66.24	6.45	0.00	0.00	427.25	-	-	427.25	
145	LIMPIEZA AL FINAL DE LA OBRA. (P.U.O.T.)	M2	66.24	0.00	66.24	6.45	0.00	0.00	427.25	0.00	0.00	427.25	
SUMAS TOTALES:													
RESUMEN DE PARTIDAS:													
ESTIMACIONES													
1 NORMAL 2 FINIQUITO 3 4 5 6 7 8 SUMA													
A	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN ESTACION JUANITA		339.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	339.36	0.00	0.00	339.36	
A01	PRELIMINARES		26,143.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,143.85	0.00	0.00	26,143.85	
A02	ALBAÑILERIA		95,896.32	11,122.91	0.00	0.00	0.00	0.00	107,019.23	0.00	0.00	107,019.23	
A03	CANCELERIA		0.00	22,526.93	0.00	0.00	0.00	0.00	22,526.93	0.00	0.00	22,526.93	
A04	ACABADOS		0.00	73,911.21	0.00	0.00	0.00	0.00	73,911.21	0.00	0.00	73,911.21	
A05	INSTALACION ELECTRICA		0.00	3,489.70	0.00	0.00	0.00	0.00	3,489.70	0.00	0.00	3,489.70	
A06	LIMPIEZA		0.00	427.25	0.00	0.00	0.00	0.00	427.25	0.00	0.00	427.25	
A07	SUMA:		122,379.53	115,578.00	0.00	0.00	0.00	0.00	237,957.53	0.00	0.00	237,957.53	
	16% I.V.A.:		19,580.72	18,492.48	0.00	0.00	0.00	0.00	38,073.20	0.00	0.00	38,073.20	
	TOTALES:		141,960.25	134,070.48	0.00	0.00	0.00	0.00	276,030.73	0.00	0.00	276,030.73	
ANTICIPO AMORTIZADO CIVIL:													
	ANTICIPO POR AMORTIZAR CIVIL:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
MONTO TOTAL FINIQUITO: \$ 276,030.73													
MONTO POR ESTIMAR: \$ 0.00													

Arq. Bo
 C. ANDRÉS VALENCIA RÍOS
 Presidente Municipal

AUTORIZO
 ARQ. JOSE LUIS MIRANDA PAVON
 Representante Legal

EJECUTÓ
 KATZE INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
 Representante Legal