



H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN EVANGELISTA, VER.



SAN JUAN EVANGELISTA GOBIERNO MUNICIPAL

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES 2018-2021

FINIQUITO DE OBRA

CLAVE	C O N C E P T O	UR- DAD	CANTIDADES DE OBRA		VOL. FINIQUITO		VOL. DEDUCT.	VOL. ADITIVAS	P. U. PRESUP.	P. U. INCREMENT.	PRECIOS UNITARIOS		P. U. FINIQUITO	IMPORTE PRESUP.	IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS	IMPORTE FINIQUITO
			VOL. PRESUP.	VOL. DEDUCT.	P. U. PRESUP.	P. U. INCREMENT.					DECREMENT.	FINIQUITO					
CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE LAS YAGUAS																	
ADJUDICACION DIRECTA																	
LAS YAGUAS																	
VIVIENDA																	
CONTRATISTA: ING. GILBERTO NOE RODRIGUEZ JULIO																	
DOMICILIO: CALLEJON MOC TEZUMA No. 30 COLONIA: CENTRO VERACRUZ																	
REG. FED. DE CAUS.: KIN 1707250F0																	
CONTRATO N°: 20200301420065																	
FECHA DE CONTRATO: 15 de Octubre del 2020																	
IMPORTE DE CONTRATO CON IVA \$ 276,030.73																	
MONTRO ANTICIPO RECIBIDO: \$																	
PERIODO EJECUC. PROGR.: 19-oct-20 AL 03-dic-20																	
PERIODO EJECUCION REAL: 19-oct-20 AL 03-dic-20																	
A01	PRELIMINARES	M2	48.00	0.00	0.00	48.00		0.00	7.07	0.00	0.00	0.00	7.07	339.36	0.00	0.00	339.36
A02	CIMENTACIONES	M3	8.82	0.00	0.00	8.82		0.00	187.26	0.00	0.00	0.00	187.26	1,475.23	0.00	0.00	1,475.23
102	EXCAVACION A MANO EN CEPAS MATERIAL SECO TIPO II, PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M3	8.82	0.00	0.00	8.82		0.00	187.26	0.00	0.00	0.00	187.26	1,475.23	0.00	0.00	1,475.23
103	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA A BASE DE REVOLVEDORA FC= 100 KG/CM2 DE 5 CM. DE ESPESOR. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES Y EQUIPO. (P.U.O.T.)	M2	23.04	0.00	0.00	23.04		0.00	103.45	0.00	0.00	0.00	103.45	2,383.49	0.00	0.00	2,383.49
100-16	ZAPATA ASLADA DE 0.80 X 0.80 X 0.20 DE CIMENTACION DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 HECHO EN OBRA, RESISTENCIA NORMAL, ARMADA CON: ACEROS REFUERZO DEL No. 3 (3x8" Ø) @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. (P.U.O.T.)	PZA	12.00	0.00	0.00	12.00		0.00	469.95	0.00	0.00	0.00	469.95	5,639.40	0.00	0.00	5,639.40
100-17	DADO DE CIMENTACION DE 20x20x20 CM ARMADA CON 4 VAR. DE 3/8" Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 10 CM CON CONCRETO HECHO EN OBRA FC=250 KG/CM2. INCLUYE: CORTESES, DOBLECES, COLADO, CIMBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. (P.U.O.T.)	PZA	12.00	0.00	0.00	12.00		0.00	320.84	0.00	0.00	0.00	320.84	3,850.08	0.00	0.00	3,850.08
104-1	CONTRABE DE CIMENTACION DE SECCION 20 X 20 CM CON CONCRETO FC=200 KG/CM2 ARMADA CON 4 VARILLAS DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20.00 CMS. INCLUYE: CIMBRADO, ARMADO, COLADO, VIBRADO Y DESCIMBRADO. (P.U.O.T.)	ML	48.00	0.00	0.00	48.00		0.00	257.11	0.00	0.00	0.00	257.11	12,341.28	0.00	0.00	12,341.28
105	RELLENO COMPACTADO, CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 20 CM, UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M3	4.14	0.00	0.00	4.14		0.00	109.75	0.00	0.00	0.00	109.75	454.37	0.00	0.00	454.37
A03	ALBAÑILERIA	M2	77.82	0.00	0.00	77.82		0.00	234.96	0.00	0.00	0.00	234.96	18,284.59	0.00	0.00	18,284.59
289	MURO DE BLOCK HUECO DE 10 X 20 X 40 CM. EN 12 CM. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M2	77.82	0.00	0.00	77.82		0.00	234.96	0.00	0.00	0.00	234.96	18,284.59	0.00	0.00	18,284.59
111-16	CADENA INTERMEDIA DE CONCRETO FC=200 KG/CM2, 10x20 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20.00 CMS. INCLUYE: CIMBRA COMUN EN 2 CARAS, ARMADO, COLADO, VIBRADO Y DESCIMBRADO. (P.U.O.T.)	ML	42.57	0.00	0.00	42.57		0.00	254.56	0.00	0.00	0.00	254.56	10,836.62	0.00	0.00	10,836.62
115-10	CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO FC=200 KG/CM2, 10x20 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20.00 CMS. INCLUYE: CIMBRA COMUN EN 2 CARAS, ARMADO, COLADO, VIBRADO Y DESCIMBRADO. (P.U.O.T.)	ML	48.00	0.00	0.00	48.00		0.00	256.41	0.00	0.00	0.00	256.41	12,307.68	0.00	0.00	12,307.68
116	CASTILLO DE CONCRETO FC=200 KG/CM2, 10x20 CM ARMADA CON ARMEX DE 8x15 CMS. INCLUYE: CIMBRADO EN 2 CARAS, ARMADO, COLADO, VIBRADO Y DESCIMBRADO. (P.U.O.T.)	ML	13.20	0.00	0.00	13.20		0.00	185.22	0.00	0.00	0.00	185.22	2,444.90	0.00	0.00	2,444.90
116-08	CASTILLO DE CONCRETO FC=200 KG/CM2, 10x20 CM ARMADO CON 4 VAR. DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: CIMBRADO APARENTE EN 2 CARAS, ARMADO, COLADO, VIBRADO Y DESCIMBRADO. (P.U.O.T.)	ML	26.40	0.00	0.00	26.40		0.00	273.00	0.00	0.00	0.00	273.00	7,207.20	0.00	0.00	7,207.20
113	RISO DE 8 CM. DE ESPESOR, DE CONCRETO HECHO EN OBRA FC=150 KG/CM2, REGADO MAXIMO 3/4". ACABADO RULLIDO, REFORZADO CON VARILLA ELECTRODADA 6.8/10.10. INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M2	45.09	0.00	0.00	45.09		0.00	219.34	0.00	0.00	0.00	219.34	9,890.04	0.00	0.00	9,890.04
114-3	LOSA PLANA EN ESTRUCTURA PERALTE 10 CM ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS, SEGUN PROYECTO CON CONCRETO HECHO EN OBRA FC = 200 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4". INCLUYE: CIMBRA COMUN ADITIVO PARA FRAGUADO RAPIDO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M2	66.24	0.00	0.00	66.24		0.00	676.56	0.00	0.00	0.00	676.56	44,815.33	0.00	0.00	44,815.33
010132-1	BANQUETA DE CONCRETO HIDRAULICO FC=150 KG/CM2, DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO ESCOBIADO, CONSIDERANDO ELABORACION, COLADO Y CURADO DEL CONCRETO, CIMBRA Y DESCIMBRA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, VOLTEADOR Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES. (P.U.O.T.)	M2	6.21	0.00	0.00	6.21		0.00	198.53	0.00	0.00	0.00	198.53	1,232.87	0.00	0.00	1,232.87
														133,502.44			133,502.44

AUTORIZO

ARQ. JOSE LUIS HIRATA PAVON Director de Obras Publicas

EJECUTO

ING. GILBERTO NOE RODRIGUEZ JULIO Representante Legal

C. ANDRES VALENZUELA RIOS Presidente Municipal



H. AYUNTAMIENTO DE SAN EVANGELISTA, VER.



SAN JUAN EVANGELISTA VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES 2018-2021

FINIQUITO DE OBRA

CLAVE	C O N C E P T O	UNIDAD	CANTIDADES DE OBRA		VOL. FINIQUITO		P. U. PRECIOS UNITARIOS		IMPORTE TOTAL B9		IMPORTE FINIQUITO
			VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCT.	VOL. FINIQUITO	P. U. INCREMENT.	P. U. DECREMEN.	P. U. FINIQUITO	IMPORTE PRESUP.	IMPORTE ADITIVAS	
A04	CANCELERIA										
121	FABRICACION Y COLOCACION DE PUERTA CON DIMENSIONES DE 0.96 X 2.16 A BASE DE LAMINA GALVANIZADA ZTA. CAL. 20 INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO SEGUN PROYECTO. BISAGRAS. CHIPA CON LLAVE. HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (P.U.O.T.)	PZA	3.00	0.00	3.00	0.00	2,548.09	0.00	0.00	2,548.08	7,644.27
120	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO CON PERFILES COMERCIALES DE COLOR BLANCO. UNA FLAJA Y OTRA CORREDIZA CON CRISTAL CLARO DE 6 MM DE ESPESOR INCLUYE: COLOCACION MATERIALES. MANO DE OBRA. HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. (P.U.O.T.)	M2	9.15	0.00	9.15	0.00	1,626.52	0.00	0.00	1,626.52	14,882.66
A05	ACABADOS										
288	APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO. ARENA 1.2 ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM. INCLUYE: ACABADO PULIDO. MATERIAL. MANO DE OBRA. HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M2	205.41	0.00	205.41	0.00	156.70	0.00	0.00	156.70	32,187.75
126	APLANADO FINO EN PLAFONES A REGLA Y NIVEL CON MORTERO CEMENTO. ARENA 1.4 ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM. INCLUYE: ACABADO PULIDO. MATERIAL. MANO DE OBRA. HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M2	61.32	0.00	61.32	0.00	148.17	0.00	0.00	148.17	9,147.10
127	EMBOQUILLADO PERFILADO UNA ARISTA CON MORTERO CEMENTO. CALHIDRA ARENA 1.4 INCLUYE: MATERIAL. MANO DE OBRA. HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	ML	101.88	0.00	101.88	0.00	73.31	0.00	0.00	73.31	7,468.82
128	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES CON MEZCLA FINA HASTA 3.00 ML. DE ALTURA. INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA. (P.U.O.T.)	M2	259.17	0.00	259.17	0.00	47.57	0.00	0.00	47.57	12,328.72
129	IMPERMEABILIZACION EN FRIJO DE TOP TOTAL PLUS INC. PREPARACION DE LA SUPERFICIE. APLICACION DEL PRIMARIO REBAJADO CON AGUA CON EL MISMO MATERIAL PROPORCION 4X1. ACABADO TERRACOTA. POLIZA DE GARANTIA POR 5 AÑOS. (P.U.O.T.)	M2	66.24	0.00	66.24	0.00	179.33	0.00	0.00	179.33	11,878.82
A06	INSTALACION ELECTRICA										
135	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE REGISTRO CUADRADA DE P.V.C. INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	6.00	0.00	37.57	0.00	0.00	37.57	225.42
136	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHALUPA. INCLUYE: INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	6.00	0.00	27.90	0.00	0.00	27.90	167.40
137	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO. INCLUYE: INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	9.00	0.00	9.00	0.00	43.09	0.00	0.00	43.09	387.81
138	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR. INCLUYE: CONEXIONES Y MATERIAL DE FIJACION. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	6.00	0.00	49.65	0.00	0.00	49.65	297.90
139	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE DOS VENTANAS INCLUYE: INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	3.00	0.00	3.00	0.00	44.60	0.00	0.00	44.60	133.80
139-1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE TRES VENTANAS INCLUYE: INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	3.00	0.00	3.00	0.00	45.90	0.00	0.00	45.90	137.70
183	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA 002. INCLUYE: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	3.00	0.00	3.00	0.00	251.87	0.00	0.00	251.87	755.61
184	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS DE 15 AMP. INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	6.00	0.00	176.95	0.00	0.00	176.95	1,061.70
140-1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO POLIDUCTO DE 3/4" CON GUIA. INC: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	ML	37.50	0.00	37.50	0.00	21.36	0.00	0.00	21.36	801.00
141	RANURADO A MANO EN MURO PARA OCULTAR POLIDUCTO DE 13 MM. INC: RESANA. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	ML	9.00	0.00	9.00	0.00	61.23	0.00	0.00	61.23	551.07
142	SUMINISTRO Y COLOCACION DEL CABLE VIVANIEL MONOPOLAR FORRADO CALIBRE 12 INC. CINTA AISLANTE. (P.U.O.T.)	ML	75.00	0.00	75.00	0.00	25.47	0.00	0.00	25.47	1,910.25
SUMA DE HCJA. 2										101,967.80	101,967.80

IMPORTE DE CONTRATO CON IVA \$ 276,030.73

MONTO ANTICIPO RECIBIDO: \$

PERIODO EJECUC. PROGR. 19-oct-20 AL 03-dic-20

PERIODO EJECUCION REAL: 19-oct-20 AL 03-dic-20

REG. FED. DE CAUS.: K18-170125050

CONTRATO N°: 2020301420065

FECHA DE CONTRATO: 15 de Octubre del 2020

ING. GILBERTO NOÉ RODRIGUEZ JULIO

CALLE LION MOCTEZUMA No. 30 COLONIA CENTRO VERACRUZ

DOMICILIO: LAS YAGUAS VIVIENDA

ADJUDICACION DIRECTA

Ing. No. 56  
C. ANDRES VALENCIA RIOS  
Presidente Municipal

AUTORIZO  
ARQ. JOSE LUIS HIRATA PAVON  
Director de Obras Publicas  
Página 2 de 3

EJECUTO  
ING. GILBERTO NOÉ RODRIGUEZ JULIO  
Representante Legal



H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN EVANGELISTA, VER.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES 2018-2021

FINIQUITO DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE LAS YAGUAS  
 TIPO: ADJUDICACION DIRECTA  
 LUGAR: LAS YAGUAS  
 PROGR: VIVERIDA

CONTRATISTA: ING. GILBERTO NOE RODRIGUEZ JULIO  
 DOMICILIO: CALLEJON MOCTEZUMA No. 30 COLONIA - CENTRO VERACRUZ

TELÉFONO: KIN 170725QF0  
 CONTRATO N°: 2020301420065  
 FECHA DE CONTRATO: 15 de Octubre del 2020

IMPORTE DE CONTRATO CON IVA \$ 276,030.73  
 MONTO ANTICIPO RECIBIDO: \$  
 PERIODO EJEC. PROGR: 19-oct-20 AL 03-dic-20  
 PERIODO EJECUCION REAL: 19-oct-20 AL 03-dic-20

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDADES DE OBRA			PRECIOS UNITARIOS			IMPORTE PRESUP.	IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS	IMPORTE FINIQUITO
			VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCT.	VOL. FINIQUITO	P. U. PRESUP.	P. U. INCREMENT.	P. U. DECREMENT.				
185	SUMINISTRO Y COLOCACION DEL CABLE VINANIL MONOPOLAR FORRADO CALIBRE 10 INC. GINTA INSULANTE. (P.U.O.T.)	ML	30.00	0.00	30.00	27.77	0.00	0.00	833.10	0.00	0.00	833.10
143	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA AHORRADORA DE 65 WATTS INC. SOQUET. CONEXION E INSTALACION. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	6.00	204.49	0.00	0.00	1,226.94	0.00	0.00	1,226.94
A07	LIMPIEZA								427.25	-	-	427.25
145	LIMPIEZA AL FINAL DE LA OBRA. (P.U.O.T.)	M2	66.24	0.00	66.24	6.45	0.00	0.00	427.25	0.00	0.00	427.25
<b>SUMAS TOTALES:</b>												
<b>RESUMEN DE PARTIDAS:</b>												
<b>ESTIMACIONES</b>												
1 NORMAL    2 NORMAL    3 FINIQUITO    4    5    6    7    8    9 SUMA												
A	CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LAS YAGUAS											
A01	PRELIMINARES		339.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	339.36	0.00	0.00	339.36
A02	CIMENTACIONES		26,143.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,143.85	0.00	0.00	26,143.85
A03	ALBAÑERIA		95,896.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107,019.23	0.00	0.00	107,019.23
A04	CANCELERIA		0.00	22,526.93	0.00	0.00	0.00	0.00	22,526.93	0.00	0.00	22,526.93
A05	ACABADOS		0.00	48,803.67	24,207.54	0.00	0.00	0.00	73,011.21	0.00	0.00	73,011.21
A06	INSTALACION ELECTRICA		0.00	8,489.70	0.00	0.00	0.00	0.00	8,489.70	0.00	0.00	8,489.70
A07	LIMPIEZA		0.00	427.25	0.00	0.00	0.00	0.00	427.25	0.00	0.00	427.25
SUMA:			122,379.53	90,943.21	24,634.79	0.00	0.00	0.00	237,957.53	0.00	0.00	237,957.53
16% I.V.A.:			19,580.72	14,550.91	3,941.57	0.00	0.00	0.00	38,073.20	0.00	0.00	38,073.20
TOTALES:			141,960.25	105,494.12	28,576.36	0.00	0.00	0.00	276,030.73	0.00	0.00	276,030.73
ANTICIPO AMORTIZADO CIVIA:			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ANTICIPO POR AMORTIZAR CIVIA:			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
MONTO TOTAL FINIQUITO: \$ 276,030.73												
MONTO POR ESTIMAR: \$ 0.00												

EJECUTO

ING. GILBERTO NOE RODRIGUEZ JULIO  
Representante Legal

AUTORIZO

ARQ. JOSE LUIS HIRATA FAVON  
Director de Obras Públicas

Verde  
C. ANDRES VALENCIA RIOS  
Presidente Municipal