



H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN EVANGELISTA, VER.

SAN JUAN EVANGELISTA GOBIERNO MUNICIPAL

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES 2018-2021

FINIQUITO DE OBRA

Table with columns: CLAVE, C O N C E P T O, UNIDAD, CANTIDADES DE OBRA, VOL. PRESUP., VOL. ADITIVAS, VOL. DEDUCT., VOL. FINIQUITO, P. U. PRESUP., P. U. INCREMENT., P. U. FINIQUITO, PRECIOS UNITARIOS, IMPORTE PRESUP., IMPORTE ADITIVAS, IMPORTE DEDUCTIVAS, IMPORTE FINIQUITO, MONTO ANTECIP. RECIBIDO, PERIODO EJECUC. PROGR., PERIODO EJECUCION REAL.

AUTORIZO ARQ. JOSE LUIS HIRATA PAYON Director de Obras Publicas

KATZE INDUSTRIAL S.A. DE C.V. Representante Legal

C. ANDRES VALENCIA RIOS Presidente Municipal

H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN EVANGELISTA, VER.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES 2018-2021

SAN JUAN EVANGELISTA
ESTADO VERACRUZ

FINQUIETO DE OBRA

OBRA: TIPO: LUGAR: PROGR:	CONTRATISTA: ING. GILBERTO NOE RODRIGUEZ JULIO CALLEJON MOTEZUMA No. 30. COLONA. VERACRUZ	TELÉFONO: REG. FED. DE CAUS. CONTRATO N°: FECHA DE CONTRATO:	P. U. PRESUP.	P. U. INCREMENT.	FRECIOS UNITARIOS			P. U. FINQUITO	P. U. FINQUITO	IMPORTE DE CONTRATO CON IVA		IMPORTE PRESUP.	IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS	IMPORTE FINQUITO	
					P. U. PRESUP.	P. U. INCREMENT.	P. U. FINQUITO			16-oct-20	30-nov-20					16-oct-20
A04	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE INIGUEL ALEMAN	0	0	0	0	0	0	0	0	\$	\$	276,030.73				
121	ADJUDICACION DIRECTA INIGUEL ALEMAN VOTENDA	0	0	0	0	0	0	0	0			22,526.93			22,526.93	
120	CANCELERIA FABRICACION Y COLOCACION DE PUERTA CON DIMENSIONES DE 0.96 X 2.16 A BASE DE LAMINA GALVANIZADA ZTA. CAL. 20. INCLUDE: MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO SEGUN PROYECTO. BISAGRAS. CHAPA CON LLAVE. HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (P.U.O.T.)	PZA	3.00	0.00	0.00	3.00	0.00	0.00	2,548.09	0.00	0.00	7,644.27	0.00	0.00	7,644.27	
A05	ACABADOS	M2	9.15	0.00	0.00	9.15	0.00	0.00	1,628.52	0.00	0.00	14,882.66	0.00	0.00	14,882.66	
208	ACABADOS APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:2. ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM. INCLUDE: ACABADO PULIDO. MATERIAL. MANO DE OBRA. HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M2	205.41	0.00	0.00	205.41	0.00	0.00	156.70	0.00	0.00	32,187.75	0.00	0.00	32,187.75	
126	ACABADOS APLANADO FINO EN PLAFONES A REGLA Y NIVEL CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM. INCLUDE: ACABADO PULIDO. MATERIAL. MANO DE OBRA. HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	M2	61.32	0.00	0.00	61.32	0.00	0.00	149.17	0.00	0.00	9,147.10	0.00	0.00	9,147.10	
127	ACABADOS EMBOQUILLADO PERFILADO UNA ARISTA CON MORTERO CEMENTO-CALHIDRA ARENA 1:4. INCLUDE: MATERIAL. MANO DE OBRA. HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. (P.U.O.T.)	ML	101.88	0.00	0.00	101.88	0.00	0.00	73.31	0.00	0.00	7,468.82	0.00	0.00	7,468.82	
128	ACABADOS SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES CON MEZCLA FINA HASTA 3.00 M. DE ALTURA. INCLUDE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA. (P.U.O.T.)	M2	259.17	0.00	0.00	259.17	0.00	0.00	47.57	0.00	0.00	12,328.72	0.00	0.00	12,328.72	
129	ACABADOS IMPERMEABILIZACION EN FRIJO DE TOP TOTAL PLUS INC. PREPARACION DE LA SUPERFICIE. APLICACION DEL PRIMARIO REBAJADO CON AGUA CON EL MISMO MATERIAL PROPORCION 4X1. ACABADO TERRACOTA. POLIZA DE GARANTIA POR 5 AÑOS. (P.U.O.T.)	M2	66.24	0.00	0.00	66.24	0.00	0.00	179.33	0.00	0.00	11,878.82	0.00	0.00	11,878.82	
A06	INSTALACION ELECTRICA											8,489.70			8,489.70	
135	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA DE REGISTRO CUADRADA DE P.V.C. INC. MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	0.00	6.00	0.00	0.00	37.57	0.00	0.00	225.42	0.00	0.00	225.42	
136	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHALUPA. INCLUDE: INC. MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	0.00	6.00	0.00	0.00	27.90	0.00	0.00	167.40	0.00	0.00	167.40	
137	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO. INCLUDE: INC. MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	9.00	0.00	0.00	9.00	0.00	0.00	43.09	0.00	0.00	387.81	0.00	0.00	387.81	
138	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR. INCLUDE: CONEXIONES Y MATERIAL DE FIJACION. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	0.00	6.00	0.00	0.00	49.65	0.00	0.00	297.90	0.00	0.00	297.90	
139	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE DOS VENTANAS INCLUDE: INC. MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	3.00	0.00	0.00	3.00	0.00	0.00	44.60	0.00	0.00	133.80	0.00	0.00	133.80	
139-1	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE TRES VENTANAS INCLUDE: INC. MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	3.00	0.00	0.00	3.00	0.00	0.00	45.90	0.00	0.00	137.70	0.00	0.00	137.70	
183	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA 002. INCLUDE: MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	3.00	0.00	0.00	3.00	0.00	0.00	251.87	0.00	0.00	755.61	0.00	0.00	755.61	
184	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS DE 15 AMP. INC. MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	0.00	6.00	0.00	0.00	178.95	0.00	0.00	1,081.70	0.00	0.00	1,081.70	
140-1	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO POLIDUCTO DE 3/4" CON GUIA. INC. MATERIALES. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	ML	37.50	0.00	0.00	37.50	0.00	0.00	21.36	0.00	0.00	801.00	0.00	0.00	801.00	
141	INSTALACION ELECTRICA RANURADO A MANO EN MURO PARA OCULTAR POLIDUCTO DE 13 MM. INC. RESANE. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	ML	9.00	0.00	0.00	9.00	0.00	0.00	61.23	0.00	0.00	551.07	0.00	0.00	551.07	
142	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DEL CABLE VINANEL MONOPOLAR FORRADO CALIBRE 12 INC. CINTA AISLANTE. (P.U.O.T.)	ML	75.00	0.00	0.00	75.00	0.00	0.00	25.47	0.00	0.00	1,910.25	0.00	0.00	1,910.25	
													101,987.80			101,987.80

AUTORIZO

KATZE INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
Representante Legal

ARC. JOSE LUIS HIRATA FAVON
Director de Obras Publicas

C. ANDRES VALENCIA RIOS
Presidente Municipal



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES 2018-2021

FINIQUITO DE OBRA

OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE MIGUEL ALEMAN		CONTRATISTA:		ING. GILBERTO HOE RODRIGUEZ JULIO		TELÉFONO:		IMPORTE DE CONTRATO CON IVA			
	TIPO:	ADUJUDICACION DIRECTA	DOMICILIO:	CALLE/JON MOCTEZUMA No. 30, COLONIA:	REG. FED. DE CAUS.:	KIN 1707250F0	2020301420058	0	2020301420058	MONTO ANTIPOCO RECIBIDO:		
LUGAR:	MIGUEL ALEMAN	CENTRO	CALLE/JON MOCTEZUMA No. 30, COLONIA:	VERACRUZ	FECHA DE CONTRATO:	13 de Octubre del 2020	PRECIO UNITARIO	P.U. INCREMENTAL	P.U. PRECUP.	PERIODO EJECUC. PROGR.:		
PROGR.:	VIVIENDA	CENTRO	VERACRUZ	VERACRUZ	FECHA DE CONTRATO:	13 de Octubre del 2020	PRECIO UNITARIO	P.U. INCREMENTAL	P.U. PRECUP.	PERIODO EJECUCION REAL:		
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOL. PRESUP.	VOL. ADITIVAS	VOL. DEDUCT.	VOL. FINIQUITO	P.U. DECREMENTAL	P.U. FINIQUITO	IMPORTE PRESUP.	IMPORTE ADITIVAS	IMPORTE DEDUCTIVAS	IMPORTE FINIQUITO
185	SUMINISTRO Y COLOCACION DEL CABLE (VINANEL MONOPOLAR FORRADO CALIBRE 10 INC. CINTA AISLANTE (P.U.O.T.))	ML	30.00	0.00	0.00	30.00	0.00	27.77	833.10	0.00	0.00	833.10
143	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA AHORRADORA DE 65 WATTS INC. SOQUET. CONEXION E INSTALACION. (P.U.O.T.)	PZA	6.00	0.00	0.00	6.00	0.00	204.49	1,226.94	0.00	0.00	1,226.94
A07	LIMPIEZA								427.25	-	-	427.25
145	LIMPIEZA AL FINAL DE LA OBRA. (P.U.O.T.)	M2	66.24	0.00	0.00	66.24	0.00	6.45	427.25	0.00	0.00	427.25
SUMAS TOTALES:												
RESUMEN DE PARTIDAS:												
ESTIMACIONES												
SUMA DE HOJA 3												
SUMA												
A	CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN MIGUEL ALEMAN											
A01	PRELIMINARES		339.36	0.00	0.00	339.36	0.00	0.00	339.36	0.00	0.00	339.36
A02	CIMENTACIONES		26,143.85	0.00	0.00	26,143.85	0.00	0.00	26,143.85	0.00	0.00	26,143.85
A03	ALBAÑILERIA		95,896.32	0.00	0.00	107,019.23	0.00	0.00	107,019.23	0.00	0.00	107,019.23
A04	CANICELERIA		0.00	22,526.93	0.00	22,526.93	0.00	0.00	22,526.93	0.00	0.00	22,526.93
A05	ACABADOS		0.00	48,803.67	24,207.54	73,011.21	0.00	0.00	73,011.21	0.00	0.00	73,011.21
A06	INSTALACION ELECTRICA		0.00	8,489.70	0.00	8,489.70	0.00	0.00	8,489.70	0.00	0.00	8,489.70
A07	LIMPIEZA		0.00	0.00	427.25	427.25	0.00	0.00	427.25	0.00	0.00	427.25
S U M A :												
122,379.53												
14,500.72												
141,880.25												
T O T A L E S :												
141,880.25												
105,494.12												
28,578.96												
MONTO AMORTIZADO CIVA:												
0.00												
MONTO POR AMORTIZAR CIVA:												
0.00												
MONTO TOTAL FINIQUITO:												
\$ 276,030.73												
MONTO POR ESTIMAR:												
\$ 0.00												

EJECUTIVO

KATZE INDUSTRIAL S.A. DE C.V.
Representante Legal

AUTORIZO

ARQ. JOSE LUIS HIRATA PAVON
Representante Legal

C. ANDRÉS VALENCIA RIOS
Presidente Municipal